ZARZĄDZENIE NR 0050.491.2026
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 23 września 2026 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.442.2026 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Cieszyna projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna

Na podstawie art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Nr XVII/179/20 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 22 kwietnia 2020 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Cieszyna (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 r., poz. 3471)

§ 1. W zarządzeniu nr 0050.442.2026 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Cieszyna projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Wyznaczam termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 10 września 2026 r., a termin zakończenia na dzień 9 października 2026 r.",

2) załączniki do zarządzenia otrzymują brzmienie określone w załącznikach do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
I Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kasztura

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.491.2026

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 23 września 2026 r.

FORMULARZ
uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna

Imię i nazwisko:	
Adres zamieszkania (miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania):	
Data:	
Zgłaszam następujące uwagi i opinie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna	

……

/czytelny podpis/

Formularz można przesłać na adres e-mail: asyrokosz@um.cieszyn.pl lub złożyć w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1 (biuro podawcze), w terminie od 10 września 2026 r. do 9 października 2026 r. lub złożyć w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1 (biuro podawcze), w terminie od 10 września 2026 r. do 9 października 2026 r.

Załącznik do Załącznika nr 1

Klauzula informacyjna
(konsultacje społeczne)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1), zwanego dalej rozporządzeniem 2016/679 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Cieszyna, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, tel. 33 4794200, e-mail: urzad@um.cieszyn.pl;

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: Urząd Miejski w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, e-mail: iod@um.cieszyn.pl;

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia konsultacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia 2016/679 – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi – w związku z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;

4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane wyłączenie podmiotom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa w tym jednostce miejskiej, odpowiedzialnej za przeprowadzenie konsultacji (jeżeli dotyczy). Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi Burmistrz Miasta Cieszyna zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu;

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a następnie przez okres ustalony zgodnie z:

1. ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,

2. rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;

6. Posiada Pani/Pan prawo do:

1. dostępu do swoich danych osobowych,

2. sprostowania swoich danych osobowych,

3. usunięcia danych osobowych,

4. ograniczenia przetwarzania danych osobowych,

5. wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania,

6. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana danych narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;

7. Podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne ale niezbędne, aby Pani/Pana uwagi i opinie zostały uwzględnione;

8. Pani/Pana dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 rozporządzenia 2016/679.

Załącznik nr 2 do Załącznika

Uchwała
Rady Miejskiej Cieszyna

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art 41 ust. 1, art. 42 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. Nr 662 z późn. Zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.)

Rada Miejska Cieszyna
uchwala co następuje:

§ 1. Przyjąć do stosowania zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna, określone szczegółowo w załączniku do uchwały.

§ 2. 1. Do wniosków o udzielenie dotacji złożonych i nierozpatrzonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

2. Do dotacji udzielonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały oraz do umów zawartych na ich podstawie stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIX/302/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r., poz 2386 z późn. zm.)

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Załącznika nr 2

ZASADY UDZIELANIA DOTACJI NA PRACE KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE I ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKACH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB UJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE MIASTA CIESZYNA

.

§ 1. Dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków, znajdującym się w granicach administracyjnych miasta Cieszyna, i może obejmować wyłącznie nakłady konieczne określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

§ 2. 1. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej, a także jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, finansującej prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku.

2. Jeżeli udzielenie dotacji podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą stanowi pomoc de minimis, pomoc de minimis w rolnictwie albo pomoc de minimis w rybołówstwie, dotacja jest udzielana na zasadach określonych w:

1) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023) – przy czym pomoc de minimis na podstawie niniejszych zasad może być udzielana do dnia 31 grudnia 2030 r.,

2) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.) – przy czym pomoc de minimis w rolnictwie na podstawie niniejszych zasad może być udzielana do dnia 31 grudnia 2032 r.,

3) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45, z późn. zm.) – przy czym pomoc de minimis w rybołówstwie na podstawie niniejszych zasad może być udzielana do dnia 31 grudnia 2029 r.

3. Do dotacji stanowiącej pomoc, o której mowa w ust. 2, stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

§ 3. Przyznawanie dotacji odbywa się na podstawie złożonych wniosków zgodnie z warunkami podanymi w niniejszych zasadach.

§ 4. 1. Określa się następujące terminy składania wniosków o dotacje:

1) do dnia 31 stycznia wnioski o dotacje na prace do realizacji w tym samym roku kalendarzowym,

2) w razie nierozdzielenia wszystkich środków finansowych na prace objęte wnioskami złożonymi w terminie określonym w pkt 1, Burmistrz może ogłosić dodatkowy termin naboru wniosków o dotacje na ten sam rok kalendarzowy.

2. Za złożone z zachowaniem terminu uważa się wnioski, które wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Cieszynie w wyznaczonym terminie naboru wniosków.

§ 5. Wniosek o dotację musi zawierać:

1) imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy będącego osobą fizyczną albo nazwę i siedzibę, a dodatkowo także dane rejestrowe wnioskodawcy innego niż osoba fizyczna,

2) opis zabytku, ze szczególnym uwzględnieniem stanu technicznego oraz aktualnego i planowanego sposobu użytkowania zabytku,

3) udokumentowanie tytułu prawnego do zabytku,

4) określenie zakresu prac, na które ma być przyznana dotacja,

5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca,

6) kosztorys wraz z przedmiarem dla planowanych robót budowlanych lub kalkulację kosztów dla prac konserwatorskich i restauratorskich,

7) w przypadku zabytku wpisanego do rejestru zabytków – pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac lub robót objętych wnioskiem albo, jeżeli dla tych działań przepisy przewidują tryb zgłoszenia, potwierdzenie dokonania zgłoszenia wraz z informacją o niewniesieniu sprzeciwu przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, a w przypadku zabytku ujętego wyłącznie w gminnej ewidencji zabytków – program planowanych prac pozytywnie zaopiniowany przez wojewódzkiego konserwatora zabytków,

8) kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia robót budowlanych, wobec którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu, jeżeli są wymagane, albo oświadczenie wnioskodawcy, że planowane prace nie wymagają pozwolenia na budowę ani zgłoszenia,

9) wykaz prac wykonanych przy zabytku, którego dotyczy wniosek, w okresie ostatnich trzech lat poprzedzających rok złożenia wniosku oraz wykonanych w roku złożenia wniosku z podaniem wysokości wydatków poniesionych na ich przeprowadzenie,

10) informację o uzyskanych dotychczas środkach publicznych, przeznaczonych na przeprowadzenie prac przy obiekcie zabytkowym, którego dotyczy wniosek,

11) oświadczenie wnioskodawcy o pokryciu pozostałej części kosztów zadania objętego dotacją,

12) w przypadku gdy wnioskodawcą jest podmiot prowadzący działalność gospodarczą - informację o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku, sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, w tym:

   a) zaświadczenia o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku albo oświadczenie o wielkości tej pomocy, albo oświadczenie o jej nieotrzymaniu w tym okresie,

   b) informacje przedstawiane przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu określonym w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.

§ 6. Ogłoszenie o naborze wniosków o dotacje, terminie ich składania i zasadach przyznawania dotacji podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie, na stronie internetowej Miasta Cieszyna oraz w „Wiadomościach Ratuszowych”.

§ 7. 1. Wnioski składane są do Burmistrza Miasta Cieszyna.

2. Rozpatrzeniu podlegają jedynie wnioski spełniające wymogi formalne określone

w niniejszych zasadach.

3. W przypadku wniosku, który nie spełnia wymogów formalnych, Burmistrz wzywa wnioskodawcę do poprawienia lub uzupełnienia wniosku, a wnioskodawca zobowiązany jest do jego poprawienia lub uzupełnienia w nieprzekraczalnym terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania. Wniosek, który nie został poprawiony lub uzupełniony w tym terminie, pozostawia się bez rozpatrzenia.

4. Wnioski opiniuje powołana przez Burmistrza Miasta komisja, biorąc pod uwagę:

1) stan zachowania zabytku – konieczność przeprowadzenia prac,

2) dostępność zabytku dla społeczności lokalnej i turystów,

3) walory kulturalne, historyczne i promocyjne zabytku,

4) położenie zabytku na obszarze rewitalizacji oraz powiązanie planowanych prac z przedsięwzięciami ujętymi w gminnym programie rewitalizacji,

5) zakres prac obejmujących zachowanie, konserwację lub odtworzenie oryginalnych elementów substancji zabytku oraz wytworów historycznego rzemiosła, w szczególności stolarki okiennej i drzwiowej, ślusarki, sztukaterii i detalu architektonicznego.

5. Wnioski o udzielenie dotacji wraz z projektem uchwały przedkładane są Radzie Miejskiej Cieszyna w ciągu 6 tygodni od upływu terminu składania wniosków, o których mowa w § 4.

6. Rada Miejska Cieszyna udziela dotacji w drodze uchwały, wskazując podmiot, któremu dotacja zostaje udzielona, zakres prac objętych dotacją oraz jej wysokość. Wnioski nieobjęte tą uchwałą nie są uwzględniane w danym roku budżetowym. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji ani nie gwarantuje jej przyznania w wysokości wskazanej we wniosku.

7. W przypadku przyznania dotacji w wysokości niższej niż wnioskowana, wnioskodawca może złożyć w ciągu 14 dni od powiadomienia aktualizację zakresu i kosztorysu prac.

§ 8. O sposobie rozpatrzenia wniosku Burmistrz Miasta Cieszyna zawiadamia wnioskodawcę na piśmie w terminie 14 dni od dnia podjęcia uchwały, o której mowa w § 7 ust. 6.

§ 9. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy zawieranej przez Gminę Cieszyn z osobami i jednostkami otrzymującymi dotację. Umowę w imieniu Gminy Cieszyn zawiera Burmistrz Miasta Cieszyna.

§ 10. 1. Podmiot otrzymujący dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego sprawozdania merytorycznego i rozliczenia finansowego dotacji, które przedkłada Burmistrzowi Miasta Cieszyna w terminie określonym w umowie dotacji.

2. W ramach rozliczenia dotacji Burmistrz Miasta lub osoby przez niego upoważnione mogą przeprowadzić wizję lokalną w celu potwierdzenia sprawozdania merytorycznego ze stanem faktycznym.

3. Podmiot otrzymujący dotację zobowiązany jest udostępnić, na każde żądanie Burmistrza Miasta, dokumentację finansową, budowlaną oraz wszelką inną, niezbędną do dokonania sprawdzenia wykorzystania dotacji zgodnie z warunkami umowy.

§ 11. Maksymalna wysokość dotacji może wynosić do 50 % łącznych nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków, przy czym:

1) przy ustalaniu wysokości dotacji bierze się pod uwagę poniesione nakłady konieczne oraz dotacje udzielone na nie ze środków publicznych w okresie 3 lat poprzedzających rok złożenia wniosku,

2) dotacja nie może być wyższa niż wydatki planowane do poniesienia po terminie zawarcia umowy o dofinansowanie,

3) dotacja nie obejmuje nakładów sfinansowanych z innych środków publicznych.